

1. Zamówienie:

wyłonienie wykonawcy dokumentacji projektowej i robót budowlanych dla zadania pt: **„Budowa ulicy Styrskiej na odcinku od ulicy Łysogórskiej do istniejącej ulicy Styrskiej”**, w dzielnicy Praga-Południe w Warszawie.

2. Adres obiektu budowlanego, którego dotyczy program funkcjonalno - użytkowy:
Warszawa, ulica Styrska, działki ewidencyjne nr 89/2, 17/9, 18/16, 18/2, 18/1, 18/15, 10/1 z obrębu 3-04-16 .

3. Cel realizacji zadania

Zgodność realizacji zadania z zadaniami własnymi m.st. Warszawy oraz dokumentami strategicznymi i programami branżowymi.

Zadanie jest zgodne z zapisami art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o *samorządzie gminnym* (j.t. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz Celem operacyjnym 1.6 Zapewnienie sprawnego i bezpiecznego przemieszczania się w mieście osób i towarów - programem 1.6.1. Rozwój systemu drogowego m. st. Warszawy, zawartym w *„Strategii rozwoju miasta stołecznego Warszawy do 2020 roku”*, stanowiącym załącznik do Uchwały Rady m.st. Warszawy Nr LXII/1789/2005 z dnia 24 listopada 2005 r.

Powiązania z innymi zadaniami.

Inwestycja związana jest z budową przychodni zdrowia.

Problemy rozwiązywane w związku z realizacją zadania.

Poprawa bezpieczeństwa ruchu pieszych i pojazdów.

Korzyści i uzyskiwane efekty.

Przebudowa ulicy Styrskiej jest związana z powtarzającymi się wnioskami mieszkańców skarżących się na nierówną nawierzchnię oraz brak chodników. Znaczenie ma również planowana poprawa odwodnienia ulicy. Nowe chodniki będą bezpieczne dla osób starszych i niepełnosprawnych ruchowo. Zostaną zlikwidowane bariery architektoniczne poprzez obniżenie krawężników na przejściach dla pieszych. Zastosowanie nowoczesnych źródeł światła spowoduje oszczędność ok. 30% kosztów eksploatacji.

3. Wpływ realizacji zadania na otoczenie.

Realizacja zadania nie ma negatywnego wpływu na otoczenie. Uciążliwość spowodowana hałasem budowlanym jest znikoma w stosunku do uzyskanych korzyści.

4. Nazwy i kody CPV:

- **71322000-1** Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
- **45112710-5** Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
- **45111200-0** Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- **45232451-8** Roboty odwadniające i nawierzchniowe
- **45233220-7** Roboty w zakresie nawierzchni dróg
- **45233290-8** Instalowanie znaków drogowych

5. Nazwa Zamawiającego i jego adres:

Urząd m.st. Warszawy, Urząd Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy
ul. Grochowska 274, 03-842 Warszawa

6. Imiona i nazwiska osób opracowujących program funkcjonalno - użytkowy:

Marcin Denuszek

7. Spis zawartości programu funkcjonalno - użytkowego

- I. Strona wprowadzająca (tytułowa)
- II. Część opisowa programu
 1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia
 2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia
 3. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych
 4. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót
 5. Wymagania w odniesieniu do realizacji budowy i placu budowy
 6. Zalecenia dla wykonawcy
- III. Część informacyjna programu funkcjonalno-użytkowego
 1. Informacje ogólne
 2. Przepisy prawne związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia

3. Postanowienia końcowe

II. Część opisowa programu

Program funkcjonalno-użytkowy opracowany został w oparciu o przepisy rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129).

Niniejszy program ma na celu umożliwienie ustalenia planowanych kosztów prac projektowych i robót budowlanych oraz przygotowania oferty na wykonanie zadania pod nazwą: wyłonienie wykonawcy na wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych dla zadania **„Budowa ulicy Styrskiej na odcinku od ulicy Łysogórskiej do istniejącej ulicy Styrskiej”**, w dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy.

Oferta powinna zawierać optymalną relację ceny w stosunku do kryteriów funkcjonalno-technicznych, a w szczególności: jakości, funkcjonalności, parametrów technicznych, zastosowania najlepszej dostępnej technologii w zakresie oddziaływania na środowisko, kosztów eksploatacji i serwisu oraz terminu wykonania zamówienia. Program funkcjonalno-użytkowy, jako dokument Zamawiającego stanowi podstawę do:

- przeprowadzenia procedury wyboru wykonawcy w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych,
- przygotowania oferty wykonawcy, szczególnie w zakresie wykonania prac projektowych i robót budowlanych,
- zawarcia umowy na wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych.

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia;

Przedmiotem zamówienia jest wyłonienie wykonawcy na wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych dla zadania **„Budowa ulicy Styrskiej na odcinku od ulicy Łysogórskiej do istniejącej ulicy Styrskiej”**, w dzielnicy Praga-Południe w Warszawie.

Zamówienie obejmuje:

- ⇒ projekt budowlany w 4 egz.,
- ⇒ projekty wykonawcze branżowe w 4 egz.,
- ⇒ specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót 3 egz.,
- ⇒ przedmiary robót w 3 egz.,

- ⇒ dokumentacja projektowa w formie elektronicznej (zapis na CD/DVD w formacie pdf. i dwg., w tym dodatkowo przedmiary robót w formacie ath.) w 2 egz.,
- ⇒ dokumentacja projektowa posiadać będzie klauzulę kompletności dla celu, jakiemu ma służyć, opracowana będzie zgodnie z wymogami art. 20 i 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *-Prawo budowlane* (t.j. Dz. U. 2018 r. poz. 1202 ze zm.) oraz będzie zweryfikowana przez osoby uprawnione i posiadać będzie oświadczenie o zgodności wersji elektronicznej z wersją wykonaną metodą tradycyjną. Opracowana dokumentacja techniczna umożliwi,
- ⇒ uzyskanie wszelkich innych wymaganych uzgodnień i decyzji zgodnie z wymaganiami szczegółowymi, w tym ZUDP,
- ⇒ przedstawienie Zamawiającemu do zatwierdzenia opracowanej dokumentacji projektowej,
- ⇒ zapis pełnej dokumentacji projektowej w wersji elektronicznej w formacie pdf na CD w 1 egz.
- ⇒ zrealizowanie robót w oparciu o zatwierdzoną, dokumentację projektową po wytyczeniu robót w terenie przez uprawnionego geodetę,
- ⇒ sporządzenie dokumentacji powykonawczej wraz z inwentaryzacją geodezyjną,
- ⇒ pełnienie nadzoru autorskiego przez Projektanta nad wykonaniem robót budowlanych, w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane, w ramach umownego wynagrodzenia.
- ⇒ Zamawiający, po dokonaniu wyboru wykonawcy, przekaze wykonawcy oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane wraz ze stosownymi załącznikami oraz pełnomocnictwo, uprawniające wykonawcę lub wskazaną przez niego osobę do występowania w imieniu Zamawiającego przed prawnymi organami administracji państwowej i samorządowej w sprawach związanych z uzyskaniem niezbędnych opinii, **warunków**, uzgodnień, decyzji i pozwoleń, zapewniających wykonanie przedmiotu umowy.

2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

Dokumentacja projektowa powinna być kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć, czyli powinna stanowić podstawę uzyskania pozwolenia na budowę, umożliwić uzyskanie wymaganych pozwoleń i uzgodnień, decyzji i pozwoleń, zapewniających wykonanie budowy i odbiór powykonawczy. W szczególności dokumentacja projektowa musi spełniać wymagania obowiązujących ustaw i rozporządzeń, Polskich Norm, przepisów techniczno-budowlanych i zasad wiedzy technicznej. Wykonawca zobowiązany jest znać i stosować wszystkie

wydane przez władze centralne i lokalne oraz inne przepisy, regulaminy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z wykonywanymi opracowaniami projektowymi i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie ich postanowień podczas wykonywania opracowań projektowych. Wykonawca jest odpowiedzialny za zorganizowanie procesu wykonywania opracowań projektowych w taki sposób, aby założone cele projektu zostały osiągnięte zgodnie z umową. Podstawowe obowiązki Projektanta w zakresie odpowiedzialności zawodowej oraz wymagania dla projektowanych obiektów określa ustawa prawo budowlane. Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie znaków towarowych, nazw lub innych chronionych praw w odniesieniu do projektów, sprzętu, materiałów lub urządzeń użytych lub związanych z wykonywaniem opracowań projektowych. Wszelkie straty, koszty postępowania, obciążenia i wydatki wynikłe lub związane z naruszeniem jakichkolwiek praw patentowych lub autorskich pokryje Wykonawca. Dokumentacja projektowa powinna być wewnętrznie spójna i skoordynowana we wszystkich branżach, powinna zawierać optymalne rozwiązania funkcjonalne, użytkowe, konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe. Wykonawca dokumentacji projektowej powinien uzyskać, własnym staraniem i na własny koszt, wszystkie niezbędne przepisami opinie i uzgodnienia.

Realizacja powyższego zakresu zamówienia powinna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy, przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie, uprawnienia i potencjał wykonawczy oraz osoby o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym.

Wykonawca winien zapewnić minimum trzyletnią pełną gwarancję na zrealizowany przedmiot zamówienia.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość udzielenia dodatkowych wytycznych i uwarunkowań związanych z opracowaniem dokumentacji projektowej.

Ponadto Wykonawca sporządzi własnym staraniem i na własny koszt taką ilość dokumentacji lub jej części, jaka jest niezbędna do uzyskania wymaganych przepisami obowiązującego prawa opinii, uzgodnień i decyzji oraz dla potrzeb wykonawstwa.

3. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych

- ⇒ należy zaprojektować i wybudować ulicę Styrską o długości około 120mb,
- ⇒ budowa jezdni o długości około 100mb (warstwa ścieralna z SMA 0/8 gr. 5cm, warstwa wiążąca z BA AC WMS 0/16 gr. 8cm, podbudowa z BA AC22P 35/50,

- podbudowa z kruszywa łamanego stab. mechanicznie 0/31,5mm gr. 25cm,
podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem o $R_m=5$ MPa gr. 15cm.)
- ⇒ budowa chodników o długości 150mb, szer. 2-3m (warstwa ścierna z płyt betonowych 50x50x7cm na bazie grysów bazaltowych na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 gr. 3cm, podbudowa z kruszywa łamanego stab. mechanicznie 0/31,5mm gr. 15cm, stabilizacja $R_m=2,5$ MPa gr. 10cm),
obramowanie obrzeżami betonowymi 8x30cm posadowionymi na ławie betonowej C12/15 z oporem.
- ⇒ wykonanie ścieków przykrawężnikowych z kostki betonowej koloru szarego na ławie betonowej z betonu C12/15,
- ⇒ budowa progów zwalniających
- ⇒ należy zaprojektować i wykonać zieleńce – około 300m²
- ⇒ projekt dostosować się do **Zarządzenia nr 1682/2017** Prezydenta m.st. Warszawa – **strefa III**,
- ⇒ oznakowanie poziome wykonać w technologii grubowarstwowej
- ⇒ przewidzieć dodatkowe zabezpieczenia przejść dla pieszych przed możliwym parkowaniem,
- ⇒ zaprojektować odwodnienie pasa drogowego (wystąpić do MPWiK o warunki techniczne i na ich podstawie wykonać i uzgodnić projekt odwodnienia. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania nadzoru technicznego MPWiK nad prowadzonymi robotami.
- ⇒ roboty należy koordynować z budową przychodni zdrowia,

Oświetlenie:

Długość odcinka do budowy oświetlenia wynosi ok. 120 m.

Należy:

- uzyskać w Zarządzie Dróg Miejskich – Warszawa, Wydziale Oświetlenia i Sygnalizacji, warunki włączenia wybudowanej instalacji do sieci oświetleniowej ZDM,
- uzyskać opinię Wydziału Kształtowania Przestrzeni Publicznej m. st. Warszawy dla zaproponowanych elementów projektowanej instalacji oświetleniowej,

Założenia do projektowania:

- Do oświetlenia należy przewidzieć zamontowanie 7 latarni o wysokości ok. 8m z oprawami oświetleniowymi LED na wysięgnikach.
- Ułożenie kabla zasilającego YDY 5x25mm² w rurze osłonowej na całej długości.
- Włączenie instalacji oświetleniowej do sieci ZDM dwustronnie, w ulicy Styrskiej oraz Łysogórskiej.

Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe:

- montaż słupów aluminiowych anodowanych 8m, zabezpieczonych fabrycznie elastomerem do dolnej krawędzi wnęki w kolorze słupa szt. 7,
- zamocowanie opraw oświetleniowych LED szt. 7 na wysięgnikach,
- ułożenie linii zasilającej latarni,
- wykonanie instalacji elektrycznej słupów oświetleniowych,
- wykonanie pomiarów oświetlenia,
- wykonanie pomiarów ochronnych instalacji.

Wymagane dane techniczne i konstrukcyjne nowego słupa i oprawy:

- Słup aluminiowy, cylindryczno-stożkowy, anodowany, o dolnej krawędzi wnęki na wysokości 600mm od podstawy słupa, wnęka wielkości umożliwiającej swobodny dostęp do złącza słupowego, na tylnej ścianie wnęki musi być przyspawana szyna aluminiowa do zamontowania złącza słupowego, zabezpieczony elastomerem w kolorze słupa do dolnej krawędzi wnęki, powierzchnia elastomeru musi być pomalowana farbą odporną na działanie promieni UV- dobraną do koloru słupa, wysokość słupa 8m, spełniający parametry wytrzymałościowe dla ciężaru opraw do 15 kg.
- Złącze słupowe.
- Wysięgnik aluminiowy, jednoramienny 1,0m, realizujący zawieszenie oprawy na $h=8m$,
 - anodowany w kolorze słupa.
- Fundament do słupa $h=8m$.
- Oprawa umożliwiająca montaż pionowy lub poziomy, wykonana z aluminium zabezpieczona powłoką anodowaną lub malowana proszkowo, dwukomorowa (rozszczelnienie komory elektrycznej nie powoduje rozszczelnienia komory optycznej), zabezpieczona płaską szybą, klasa szczelności IP 66 dla modułu optycznego, sprawność oprawy nie może być mniejsza niż 85%, barwa neutralna - biała, musi być wyposażona w grupę soczewek kształtujących rozsył światła o charakterze drogowym, układ zasilający musi zabezpieczać źródło światła przed przepięciami o napięciu min. 10kV, panel LED musi umożliwiać jego wymianę bez wykonywania połączeń lutowanych, spadek strumienia świetlnego źródeł max. 20% po 100 000 h, efektywność świetlna oprawy po stratach nie mniej niż 100L/W, maksymalny pobór mocy oprawy LED do 80W – strumień świetlny min. 8000 lm, przystosowana do pracy w zakresie temperatur $-40^{\circ}C$ - $+45^{\circ}C$, w klasie efektywności energetycznej A++, musi być zgodna z obowiązującą normą,
- Nowa instalacja elektryczna, zasilająca oprawy w słupie.

Zastosowane słupy oraz oprawy muszą zapewnić natężenie oświetlenia zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

Oprawy muszą być dostarczone wraz z nierdzewiącymi elementami mocującymi.

Ogólne warunki wykonania i odbioru robót:

⇒ zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonywane w sposób powodujący najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu drogowego i pieszego z możliwością, przejazdu przez teren robót pojazdów uprzywilejowanych (straż pożarna, pogotowie ratunkowe, policja, straż miejska, służby techniczne oraz pojazdy oczyszczania miasta). Uwarunkowania, o których mowa należy uwzględnić w projekcie organizacji ruchu na czas prowadzenia robót i uzgodnić z właściwymi organami. Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności cywilnej za skutki działalności w zakresie:

- a) organizacji robót budowlanych,
- b) organizacji placu budowy oraz zabezpieczenia terenu budowy przed wtargnięciem osób trzecich,
- c) zabezpieczenia własnym staraniem i na własny koszt zaplecza budowy oraz materiałów, urządzeń i sprzętu zgromadzonych na terenie budowy,
- d) zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- e) ochrony środowiska,
- f) warunków bezpieczeństwa i higieny pracy,
- g) warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego.

⇒ Wyroby budowlane, stosowane do w trakcie wykonywania robót budowlanych mają spełniać wymagania polskich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z regulacjami przepisów o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych. Kontroli zamawiającego będą w szczególności poddane:

- a) rozwiązania projektowe, zawarte w dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej przed ich skierowaniem do realizacji robót budowlanych, w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym oraz warunkami umowy,
- b) stosowane gotowe wyroby budowlane, w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności z danymi zawartymi w specyfikacjach technicznych,
- c) wyroby budowlane wytwarzane lub zakupowane przez Wykonawcę, jak np. beton cementowy muszą posiadać odpowiednie atesty oraz świadectwa

zgodności z recepturami,

⇒ dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów, Zamawiający przewiduje ustanowienie inspektora/ inspektorów nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane, postanowień umowy i dokumentacji projektowej,

⇒ Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- a) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- b) odbiór końcowy,
- c) odbiór ostateczny po upływie okresu gwarancji.

⇒ W szczególności winny być spełnione wymagania jakościowe w zakresie:

- a) rzędnych wysokościowych,
- b) korytowania i równości podłoża,
- c) równości poprzecznej,
- d) spadków podłużnych i poprzecznych,
- e) właściwości antypoślizgowych,
- f) użytych wyrobów budowlanych i uzyskanych w wyniku robót budowlanych elementów obiektu,
- g) wykonania robót i dokładności montażu,
- h) prawidłowości funkcjonowania zamontowanych urządzeń i wyposażenia oraz poprawności połączeń.

Elementy konstrukcji winny być zrealizowane zgodnie ze spełnieniem szczegółowych zasad określonych w projekcie budowlano-wykonawczym. Profil podłużny, przekroje poprzeczne, przekrój normalny konstrukcyjny, szczegóły rozwiązań - winny być zaakceptowane przez Zamawiającego w ramach aprobaty rozwiązań wnioskowanych w projekcie budowlano-wykonawczym.

4. Wymagania w odniesieniu do realizacji budowy i placu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania i utrzymywania w stanie nadającym się do użytku oraz do późniejszej likwidacji wszystkich robót tymczasowych, niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia. Wykonawca będzie ponosił koszty: wykonania robót tymczasowych; organizacji robót budowlanych, zabezpieczenia mienia osób trzecich, ochrony środowiska, tymczasowej organizacji ruchu na czas wykonywania robót, spełnienia warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego, zabezpieczenia terenu robót przed dostępem osób trzecich, zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową, itp.

Po wykonaniu robót, przed zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego, należy

uporządkować teren budowy i teren przyległy. Naruszony lub nowo wykonany teren zieleńców i nasadzeń: należy oczyścić z zanieczyszczeń budowlanych (gruz, beton) i poddać pracom ogrodniczym zgodnie z projektem gospodarki zielenią (np.: przekopać, pokryć warstwą humusu i obsiać mieszankami traw niskich, odpornych na czynniki występujące w pasie drogowym).

Wykonawca przekaże Zamawiającemu przed odbiorem końcowym, dokumentację budowy, inwentaryzację geodezyjną wpisaną do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego i dokumentację powykonawczą.

5. Zalecenia dla wykonawcy.

W celu oszacowania i wyceny zakresu robót przedmiotu zamówienia należy kierować się:

- a) wynikami wizji w terenie i inwentaryzacji własnych,
- b) wynikami opracowań własnych,
- c) zapisami niniejszego programu funkcjonalno-użytkowego.

Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że ilości i rodzaje robót według programu funkcjonalno-użytkowego mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej, o której mowa w pkt. 1.

Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu i ilości robót stanowią ryzyko wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

Wykonawca powinien nawiązać kontakt z autorem projektu budżetu partycypacyjnego oraz z władającym terenem robót w celu ustalenia szczegółów projektowania oraz realizacji robót.

III. Część informacyjna programu funkcjonalno-użytkowego.

1. Informacje ogólne.

Zamawiający oświadcza, że Burmistrz Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy sprawuje trwały zarząd nad gruntami na terenie Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy na mocy udzielonego mu przez Prezydenta m.st. Warszawy pełnomocnictwa, upoważniającego do wydawania oświadczeń o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Na etapie projektowania należy uzgodnić geometrię oraz ewentualnie konstrukcję (jeżeli nastąpiły istotne zmiany) z Wydziałem Infrastruktury Dzielnicy. Projekt organizacji ruchu należy zaopiniować w Wydziale Infrastruktury Urzędu Dzielnicy Praga-Południe.

Zamawiający informuje, że jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (j.t. Dz. U. z 2018

r. poz. 1986),

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 290), innych ustaw i rozporządzeń, Polskich Norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Wykonawca jest zobowiązany zapoznać się z terenem planowanych robót i mapą do celów projektowych. Oferta Wykonawcy robót musi ujmować całość robót, uwzględniających zgodności planowanych robót z obowiązującymi zasadami, przepisami, normatywami jak również, wymaganiami gestorów istniejącej infrastruktury.

2. Przepisy prawne związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia:

- 1) ustawa z dnia 07 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.),
- 2) ustawa z dnia 15 grudnia 2000 r. o *samorządzie zawodowym architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów* (j.t. Dz. U. z 2014 r. poz. 1946),
- 3) ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.),
- 4) ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o *drogach publicznych* (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 2068 ze zm.),
- 5) rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w *sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* (j.t. Dz. U. z 2012 r. poz. 462 ze zm.),
- 6) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w *sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia* (j.t. Dz. U. z 2003 r. Nr 120 poz. 1126),
- 7) rozporządzenie Ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w *sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129),
- 8) rozporządzenie Ministra infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w *sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym* (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 130 poz. 1389),
- 9) rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w *sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi*

- publiczne i ich usytuowanie* (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 124),
- 10) ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. *Prawo o ruchu drogowym* (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 1990 ze zm.),
- 11) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie *szczególých warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach* (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 220 poz. 2181 ze zm.),
- 12) rozporządzenie Ministrów infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie *znaków i sygnałów drogowych* (j.t. Dz. U. z 2002 r. Nr 170 poz. 1393 ze zm.),
- 13) ustawa o *odpadach* z dnia 14 grudnia 2012 r. (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 21 ze zm.).
- 14) Zarządzenie nr 1682/2017 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 23 października 2017r. w sprawie tworzenia na terenie miasta stołecznego Warszawy dostępnej przestrzeni, w tym infrastruktury dla pieszych ze szczególnym uwzględnieniem osób o ograniczonej mobilności i percepcji wraz z Załącznikami.

3. Postanowienia końcowe

Zamawiający ustanawia ryczałtowe wynagrodzenie dla Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia.

W zakres zobowiązań wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu zamówienia wchodzi wykonanie dokumentacji projektowej oraz przebudowa parkingu w aspekcie zgodności z ustaleniami programu funkcjonalno-użytkowego i umowy. Oferta wykonawcy powinna zawierać cenę wynagrodzenia **ryczałtowego brutto** za realizację przedmiotu zamówienia, w tym pozycje cenotwórcze, takie jak:

- 1) koszty związane z wykonaniem dokumentacji projektowej, o której mowa w pkt II.1 programu funkcjonalno-użytkowego,
- 2) koszty związane z realizacją zamówienia, wynikające z projektu budowlanego, projektów wykonawczych oraz szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
- 3) koszty robót przygotowawczych (zagospodarowania placu budowy, utrzymanie zaplecza budowy, podłączenie wody, koszty odprowadzenia ścieków, energii elektrycznej, telefonu, dozór budowy i ubezpieczenie budowy),
- 4) koszt opracowania i wdrożenia projektu tymczasowej organizacji ruchu na

czas prowadzenia robót budowlanych,

- 5) koszty badań geologicznych, obsługi geodezyjnej, sprawowania nadzorów z ramienia gestorów sieci infrastruktury technicznej, wykonania inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej wykonanych robót,
- 6) koszty badań i pomiarów w czasie wykonywania, jak i przy odbiorze robót oraz inne, nie wymienione wyżej koszty, ponoszone tytułem realizacji przedmiotu zamówienia.